

BIL erweitert Angebot an Immobilienanlageprodukten mit Quilvest Capital Partners um „Value Add“-Strategien

Luxemburg, 12. Dezember 2019: Die Banque Internationale à Luxembourg erweitert ihr Angebot an Immobilienanlageprodukten durch die Zusammenarbeit mit Quilvest Capital Partners, einem bekannten Anbieter in der Vermögens- und Anlageverwaltung. Privatkunden können dadurch von „Value Add“-Strategien im Private Equity-Immobilienmarkt profitieren.

Das finanzielle Umfeld ist zurzeit von historisch niedrigen Anleiherenditen geprägt, während die Bewertungen anderer traditioneller Anlagen auf hohem Stand stagnieren. Anleger sind daher auf der Suche nach Lösungen, um Portfolios mit langfristigem Anlagehorizont zu diversifizieren. Eine Möglichkeit, die von institutionellen Anlegern und Family Offices genutzt wird, sind private Märkte und insbesondere der Private-Equity-Immobilienmarkt.

Eine erstes, erfolgreich verlaufenes Projekt mit einer Lösung aus dem Private-Equity-Bereich hat das große Interesse der Kunden an alternativen Lösungen gezeigt. Die BIL geht nun den nächsten Schritt und erweitert ihr Angebot an Immobilienanlageprodukten.

Diese Anlageklasse besitzt unbestreitbare Vorteile: Der Sektor hat starkes Wachstumspotenzial und ermöglicht die Diversifizierung über traditionelle Anlagen wie Aktien und Anleihen hinaus. Strategien in diesem Sektor haben den Vorteil, dass sie weniger konjunkturabhängig sind und langfristig dazu beitragen, Kapital vor der Inflation zu schützen.

Um ihren Kunden die beste Lösung anzubieten, arbeitet die BIL mit Quilvest Capital Partners zusammen, einem renommierten Anbieter mit über 45 Jahren Erfahrung in der Verwaltung alternativer Anlagen. Diese Partnerschaft ermöglicht Kunden in Europa Zugang zu „Value Add“-Anlagestrategien im Immobilienbereich. „Value Add“-Strategien, die den Kern von Quilvest Capital Partners' Anlagestrategie im Immobiliensektor darstellen, bestehen darin, Gewerbeimmobilien zu erwerben, um sie zu modernisieren und ESG-konform zu machen.

„Die Situation auf den Finanzmärkten ist aktuell sehr komplex, und Anleger sind auf der Suche nach innovativen Lösungen. Wir sind überzeugt, dass das Angebot, das wir zusammen mit Quilvest Capital Partners konzipiert haben, die Erwartungen unserer Kunden erfüllt“, erklärt Fabien Machard, Head of UHNWI Entrepreneurs & Intermediaries bei der BIL.

„Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit mit der BIL, einem unserer langjährigen Partner, bei diesem Anlageangebot im Immobilienbereich. Wir haben uns auf die „Value Add“-Strategie spezialisiert, die in einem Umfeld mit historisch niedrigen Zinsen in Europa ein sehr attraktives Risiko-Rendite-Verhältnis bietet“, so Emile Zakhia, verantwortlich für die Geschäftsentwicklung bei Quilvest Capital Partners.



Über die Banque Internationale à Luxembourg (BIL):

Die Banque Internationale à Luxembourg (BIL) wurde 1856 gegründet und ist die älteste Universalbank im Großherzogtum. Seit ihrer Gründung leistet sie einen aktiven Beitrag zu den wichtigsten Phasen der Entwicklung der luxemburgischen Wirtschaft. Heute ist sie als Retail- und Privatbank sowie als Bank für Geschäftskunden tätig und beteiligt sich an den Kapitalmärkten. Mit über 2.000 Mitarbeitern ist die Bank in Luxemburg, der Schweiz, Dänemark, Schweden, dem Nahen Osten und China vertreten.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

Vincent Pelletier
Banque Internationale à Luxembourg SA
69, route d'Esch, L-2953 Luxembourg
Tel.: +352 4590 5046 – E-Mail: vincent.pelletier@bil.com

Über Quilvest:

Quilvest Capital Partners ist die Private-Equity-Sparte der Quilvest-Gruppe, eines vor hundert Jahren in Paris von einer Unternehmerfamilie gegründeten globalen Finanzkonzerns. Seit 1972 betreut Quilvest ehrgeizige Familien und Unternehmer bei ihren Wachstumsprojekten. Quilvest Capital Partners hat mit Unterstützung eines Teams von 50 Anlageexperten eine breite Palette von Anlageprodukten in den Bereichen Private Equity, Schuldtitel und Immobilien entwickelt, die als Direktanlage oder über Fonds verfügbar sind. Quilvest Capital Partners verwaltet über sechs weltweite Niederlassungen (New York, London, Paris, Luxemburg, Dubai, Hongkong) Vermögenswerte in Höhe von ungefähr 5,5 Milliarden Euro.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

Quilvest Capital Partners
InvestorRelations@quilvest.com